

# 《嘉兴市户口迁移若干规定(试行)》出台



为深入贯彻国务院、省政府和市政府相关推进户籍制度改革文件精神,加快推进我市户籍制度改革,推动我市人口、资源、环境协调和可持续发展,提升我市城镇化水平,日前我市制定出台了《嘉兴市户口迁移若干规定(试行)》(以下简称《规定》)。

## 规定主要内容

- 准予有合法稳定住所人员落户
- 全市全面取消购房落户面积限制,允许城区、城镇有合法稳定住所(含租赁)人员,在居住地取得《浙江省居住证》条件下,当事人及其共同居住生活的配偶、未成年子女、父母等可以申报落户,其中城区申请落户时连续参加本市职工基本养老保险达到5年。本省户籍满5年的人员,可以不受上述条件限制。
- 放宽人才落户门槛
- 规范国家机关、国有企事业单位正式

录用(聘用)或者调入人员,高校和职业院校毕业生落户办法。调整了大专及以上学历、中级及以上职称和取得技师及以上国家职业资格证书人才落户政策,取消了原有缴纳本市社保1年条件,调整为要求在居住地取得《浙江省居住证》。新增符合我市城镇产业转型升级和适应我市市场竞争环境所需人才、效益企业中骨干、留学回国人员、文化艺术、体育及其他特殊行业紧缺急需的专门人才和突出贡献人员落户政策。允许顶尖人才、高端人才、浙商

回归人员父母一并落户政策。允许有能力在我市城区城镇就业生活的人员落户。对连续经商办企业人员、居住5年以上的举家迁移农业转移人口、新生代农民工和护理人员等具有专业技能、从事特殊职业群体人员,符合条件经核准允许落户。统一亲属投靠政策落户。取消亲属投靠住房面积限制,统一投靠方房屋产权属性及老年父母投靠年龄要求。

要求。推行本市内人员自由落户。实行城区及各县(市)城镇范围内三代以内直系亲属实际居住可投靠政策,放宽本市居民城区落户、父母投靠条件,鼓励本市农民进城落户。规范五种类型户口办理政策。针对我市户籍管理中涉及群体较多、群众反映较强烈的事实收养无户口人员落户、“红线区”持续核准户口办理冻结、农村跨村建房户口迁移、特殊情形户口投靠公婆(岳父母)、农村户内分户等五类户口办理突出问题,进一步规范政策予以解决。

## 执行时间

本《规定》自2018年5月1日起试行。对《规定》出台前已在本市城市、城镇购房人员,按各地购房落户政策符合落户条件的,可在三年内延用政策办理迁移落户。



## 市住房保障局召开二手房资金监管工作座谈会

为进一步保证二手房交易资金安全,规范二手房交易市场秩序,进一步完善二手房交易制度,日前市住房保障局组织召开了二手房资金监管工作座谈会。会议邀请了建设银行、工商银行、中

国农业银行、中国银行、中信银行五家有意开展二手房交易资金监管的银行参加座谈会,各银行的相关负责人与技术人员参与讨论。

会议详细讨论了二手房交易资金监管业务的流程、具体实行方案等。同时市住房保障局相关负责人建议各银行,在设置办理流程时必须坚持“便民原则”,将资金监管、银行贷款等事项进行业务整合,提供一条龙服务,为老百姓提供更优质、更方便的服务。

二手房交易资金监管的开展将从根源上解决交易资金付款的难题,避免挪用二手房交易资金、卷款潜逃等事件发生,

保证“钱证两清”,有利于最大限度地保障二手房交易主体的利益,降低交易风险,保障最终交易的安全性,有利于规范市场秩序,促进房地产市场平稳、健康、持续发展。

## 3月嘉兴土地平静收官 7宗地块吸金1.56亿

3月份嘉兴市本级共有7宗地块成功出让,且清一色为工业用地。全月土地成交面积为3229万方,同比去年上涨110.5%,总成交金额为156亿元,同比下跌69.6%。

五县共有7宗涉宅类用地成功入市,

其中海宁、海盐、桐乡各2宗,平湖1宗,更有2宗地块触及限价。3月7日,海宁迎来自年后首场土拍,浙江中天以封顶楼面价9014元/平方米+配建8100平方米保障房拿下海土字17258号高新区宅地。斜桥镇海土字18004号地块,则被首入海宁的融信收入囊中,总价57000万元,折合楼面价7200元/平方米,溢价率60%。3月22日,佳源以9903元/平方米的楼面限价+配建4100元/平方米保障房,拿下位于桐乡梧桐街道的桐土储[2017]50地块,同日,另一宗与其相距不远的桐土储[2017]48地块,则被荣安以6530元/平方米楼面价拿下。

**个人信息** **免费刊登**

嘉兴广电报房产周刊联合嘉兴人网房产版块(<http://house.jxrtv.com/>),全力打造个人房产转让、出租、求购、求租等信息免费刊登,广电报嘉兴人网房产工作室全心全意为大家服务。

有需求的市民可以加入QQ群:467455977或拨打房产热线:13105738070

- 出租** 越秀北路洪波路口同创公寓,里面的一间房间出租,面积12平方,已有两名男性房客,其他厨卫,客厅共用,月租400元,适合不烧饭的男性居住。联系电话:15205830062
- 出售** 永兴北路276号嘉房房产3楼,办公用房,382平方米,价格面议。联系人:汪女士,电话82203222。
- 出售** 建国金茂商务楼2楼,754平方米,价格面议。联系电话82203222 联系人:汪女士
- 出售** 盛世豪庭小区门口(沿内街),130平方米,租金6万/年,租售均可,价格面议。联系人:白女士,13586332618
- 出租** 洪波路170平方米,6楼带跃层,4个空调,3张床,卫生间3个,租金面议,长租优惠。联系人:陈,13738251542
- 出租** 协和广场幢1119室单身公寓,精装,48平方米,租金每月1200元-1300元。联系电话:13067620967 胡女士
- 出租** 斜西街500号整栋,共三层,每层7间,共552平方

- 米。原为餐饮店,水电设备齐全,无转让费,租金面议。联系人:洪先生82915082
- 出租** 嘉兴大年堂前街(嘉兴商城附近)店面加住房共80平方米,带一个80平方米左右的院子,租金面议。联系人:张女士13757337295
- 出售** 春波坊店面一楼一底,面积442平方米,价格55万元,随时看房。联系人:王女士15669325257
- 出售** 晴湾一期,1室1厅1卫(可做2室),面积约57平方米,精装修,价格98万元左右。联系人:何女士13957328142
- 出租** 蓝天嘉苑住房133平方米,三楼,毛坯,设施齐全,拎包入住,1500元/月,四房。联系人:裘先生13957347184
- 转让** 洪波路353号(洪波菜场边上),二楼店面,约200平方米,原先经营KTV,内有10个包厢,价格面议。

- 联系电话:18257320058
- 出售** 亚厦风和苑三期,多层顶跃,户型面积180平方米,三室两厅两卫,精装修,带自行车库和汽车库,价格200万元左右。联系人:张女士13967399190
- 出售** 市区清河西区一楼(楼下是自行车库,实为二楼),二室一厅一卫,面积约55平方米,前面是小区公园,无遮挡,采光好,中等装修,铺成小学学区房,价格面议。联系电话:13867386980
- 出租** 越秀北路和洪波路口的同创公寓一楼大套的一间出租,月租500,房租一月一付,适合不开伙仓的单身男性居住。电话15205830062
- 转让** 一辆2010年4月的现代雅绅特,里程数10万公里,无重大交通事故,无泡水,开不坏的神车,有刮擦,电瓶刚换,四轮胎新的,平时上下班开开,2.5万,看中可商量,价格面议,联系电话:13957347184
- 出售** 松鹤里社区2幢一汽车库,面积约20平方米,价格面议。联系人:沈女士17705733175

<b>遗失声明</b>	遗失声明院嘉兴市南湖区余新镇媛媛绣花店不慎遗失营业执照正本一份,注册号2330402MA2F1KX478,声明作废。嘉兴市南湖区余新镇媛媛绣花店 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区王江泾润丰经纬厂不慎遗失营业执照副本一本,注册号30411640026937,声明作废。嘉兴市秀洲区王江泾润丰经纬厂 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区王江泾芳雅服装厂不慎遗失营业执照副本一本,注册号30411640113366,声明作废。嘉兴市秀洲区王江泾芳雅服装厂 2018年4月12日

<b>遗失声明</b>	遗失声明:嘉兴市经开韩都足浴店不慎遗失个体工商户营业执照副本一份,注册号30403620023498,声明作废。嘉兴市经开韩都足浴店 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区王江泾东悦海阁酒店不慎遗失营业执照正本各一本,注册号3041164011MA2EYHAE3T,声明作废。嘉兴市秀洲区王江泾东悦海阁酒店 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区洪合朵拉化妆品店不慎遗失工商营业执照正本各一本,注册号3041164011MA29FDYW40,声明作废。嘉兴市秀洲区洪合朵拉化妆品店 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区王江泾福嘉箱包配件厂不慎遗失营业执照正本各一本,注册号3041164011MA2EWDX09,声明作废。嘉兴市秀洲区王江泾福嘉箱包配件厂 2018年4月12日

<b>减资公告</b>	根据嘉兴阳光光伏能源有限公司2018年4月10日股东会决定,将公司注册资本由原5000万元减至552.2万元。请债权人自接到本公司通知三十日内,未接到通知的自公告发布之日起四十五日内,要求公司清偿债务或提供相应的担保。特此公告。嘉兴阳光光伏能源有限公司 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	遗失声明院嘉兴市秀洲区王店良华塑料制品加工厂不慎遗失个体工商户营业执照正本一份,注册号330411630096630,声明作废。嘉兴市秀洲区王店良华塑料制品加工厂 2018年4月12日
<b>遗失声明</b>	嘉兴市秀洲区王江泾苗苗日用品店不慎遗失营业执照正本各一本,注册号3041164011MA2F1ECB4J,声明作废。嘉兴市秀洲区王江泾苗苗日用品店 2018年4月12日